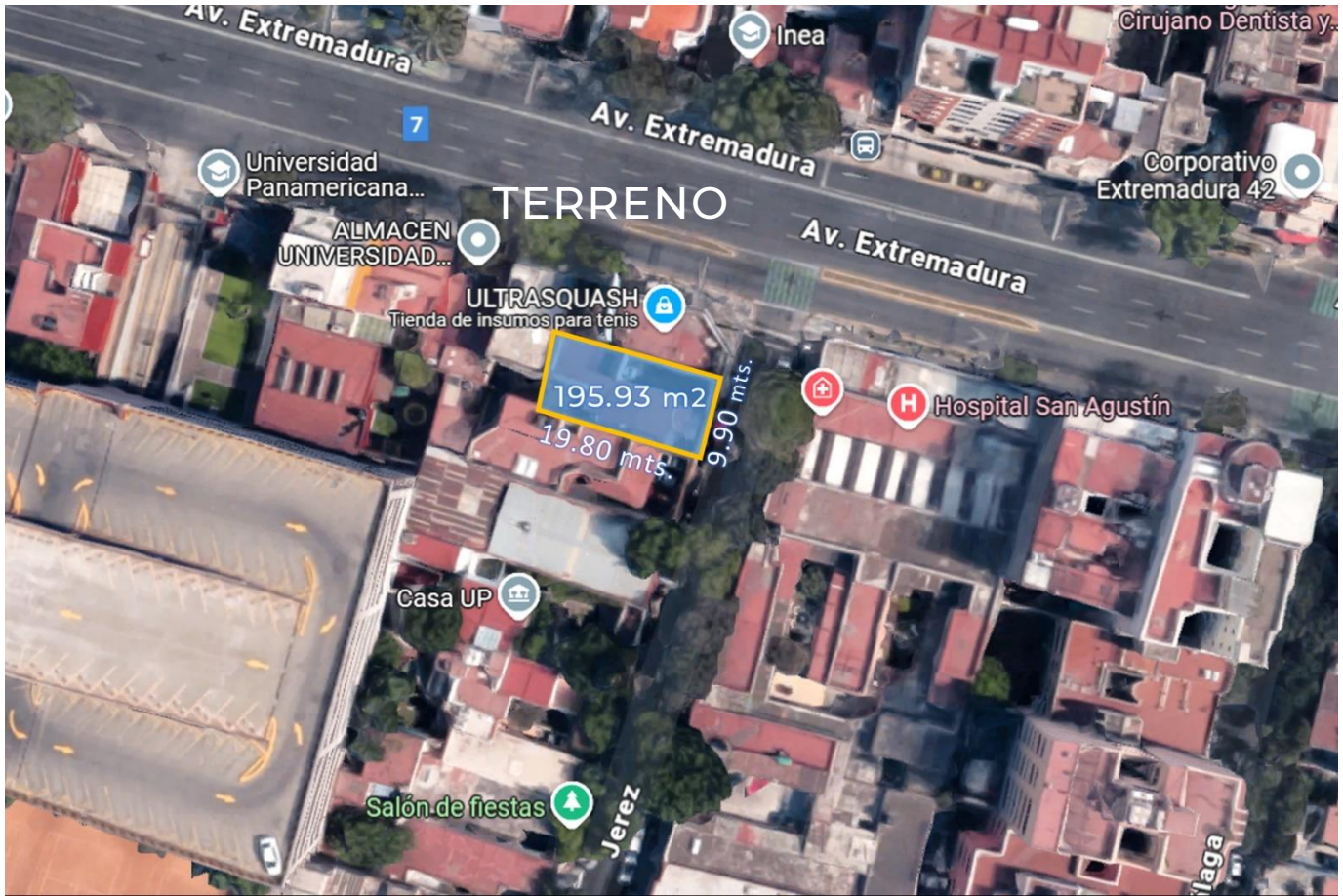


CALLE JEREZ 56, COLONIA INSURGENTES MIXCOAC  
ALCALDÍA BENITO JUÁREZ, C.P. 03920, CDMX.



Casa de 195.93 m2 de terreno con 9.90 metros de frente y 248 m2 de construcción (para demoler) con uso de suelo: HC6/30. Habitacional y Oficinas (Con Comercio en Planta Baja), 6 niveles permitidos, 30% de área libre. Superficie máxima de construcción: 823 m2. Cuenta Catastral Seduvi: 039\_110\_45. Ideal para constructores. Dación en pago. Entrega Inmediata. Se puede ver haciendo cita.

PRECIO DE REMATE:  
\$12,600,000.00 PESOS

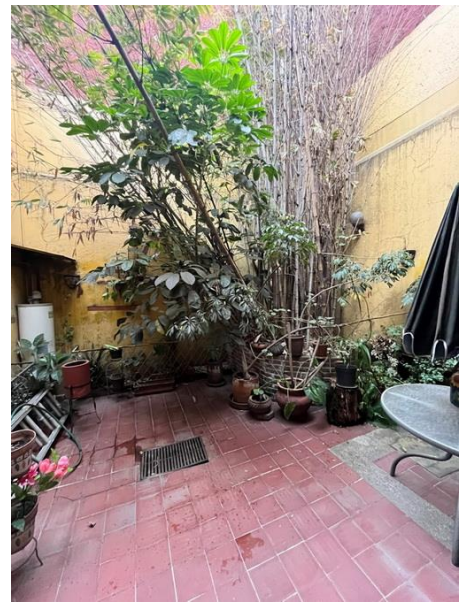
**REMATE BANCARIO CON POSESIÓN**  
DACIÓN EN PAGO. ENTREGA INMEDIATA  
CESIÓN DE DERECHOS ANTE NOTARIO PÚBLICO  
CITAS CON UN DÍA DE ANTICIPACIÓN

[WWW.REMATESHIPOTECARIOS.MX](http://WWW.REMATESHIPOTECARIOS.MX)

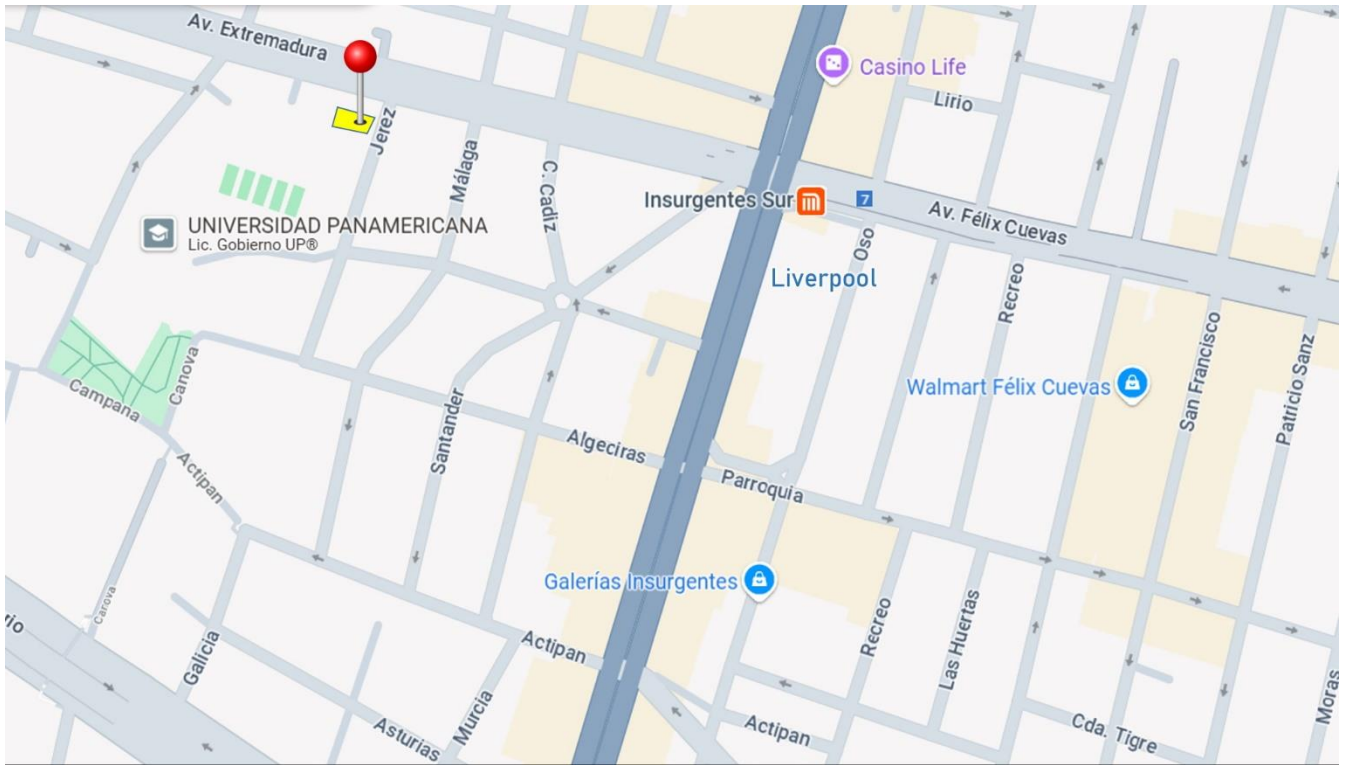


55 5989-7315  
56 3541-1424









### Información General

**Cuenta Catastral** 039\_110\_45

**Dirección**

**Calle y Número:** JEREZ 56  
**Colonia:** INSURGENTES MIXCOAC  
**Código Postal:** 03920  
**Superficie del Predio:** 195 m2

### Ubicación del Predio



### Zonificación

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 min. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional y Oficinas (Con Comercio En Planta Baja) <small>Ver Tabla de Uso</small>	6	-*-	30	0		823	0